



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CEROVLJE**

Općinsko vijeće

KLASA: 325-04/24-01/04

URBROJ: 2163-14-02/02-24-2

Cerovlje, 28. studenog 2024.

Na temelju članaka 535. stavka 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23, 130/23.) u vezi članka 88. stavka 1. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ broj 66/19.) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09., 7/13., 19/14., 4/18., 14/20., 6/21. i 21/21. – pročišćeni tekst), na sjednici održanoj dana 28. studenog 2024. godine, donosi

O D L U K U

**o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja
trgovačkih društava VODOVOD LABIN d.o.o. i ALBANEŽ d.o.o.
trgovačkom društvu VODOVOD PULA d.o.o.**

Članak 1.

Općina Cerovlje kao jedan od osnivača/članova trgovačkog društva VODOVOD LABIN d.o.o., Labin, ulica Slobode 6, OIB: 40074412467 (u daljnjem tekstu: Vodovod Labin d.o.o.) daje suglasnost na statusnu promjenu pripajanja trgovačkih društava VODOVOD LABIN d.o.o., Labin (Grad Labin), Slobode 6, OIB: 40074412467 (u daljnjem tekstu: Vodovod Labin d.o.o.) i ALBANEŽ d.o.o., Pomer (Općina Medulin), Pomer 1, OIB: 18426902929 (u daljnjem tekstu: Albanež d.o.o.) trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. Pula (Grad Pula - Pola), Radićeva ulica 9, OIB: 19798348108 (u daljnjem tekstu: Vodovod Pula d.o.o.).

Članak 2.

Pripajanjem trgovačkog društva Vodovod Labin d.o.o. trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o., cjelokupna imovina trgovačkog društava Vodovod Labin d.o.o. te sva njegova prava i obveze prenose se u cijelosti na trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o.

Pripajanjem trgovačkog društva Vodovod Labin d.o.o. trgovačkom društvu Vodovod Pula d.o.o. svi ugovori o radu radnika trgovačkog društva Vodovod Labin d.o.o. prenose se na trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. kao novog poslodavca te će radnici zadržati sva prava i obveze iz prenesenih ugovora o radu.

Članak 3.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Cerovlja da u svojstvu zakonskog zastupnika Općine Cerovlje kao člana/osnivača trgovačka društva Vodovod Labin d.o.o. na skupštini

društva glasa za odluke kojima se provodi pripajanje te da poduzme sve druge radnje i postupke u svojstvu člana/osnivača društva s ciljem provedbe pripajanja, neovisno o tome provodi se li pripajanje samo s jednim ili oba trgovačka društva navedena u članku 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Pazina i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u šumi“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Jurada, v.r.

Na temelju članka 5. stavka 2. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 24/09.) i članka 17. stavka 13. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09., 7/13., 19/14., 4/18., 14/20. 6/21. i 21/21. – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Cerovlje dana 28. studenog 2024. godine, donio je

ODLUKU
o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje

1. Daju se na prodaju putem javnog natječaja nekretnina u vlasništvu Općine Cerovlje i to:

Red. br.	Kat. općina/ kat. čestica	m ²	Početna cijena u eurima	garantni polog u eurima
1.	K.O. BORUT k.č. 679/1 i 679/2	1349	15.200,00	1.520,00

2. Nekretnine pod rednim brojem 1 u k.o. Borut prodaju se kao cjelina.
3. Početna cijena nekretnine utvrđena je na temelju procjene o tržišnoj vrijednosti nekretnina ovlaštenog procjenitelja građevinske struke.
4. Pri odabiru najpovoljnije ponude Komisija za promet imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.
5. Kupoprodajna cijena plaća se odjednom u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.
6. U skladu s ovom Odlukom Općinski načelnik objavit će Natječaj za prodaju nekretnine usmenim javnim nadmetanjem.
7. Tekst Natječaja objavit će se na oglasnoj ploči Općine Cerovlje, oglasnim pločama mjesnog odbora Borut, na Internet stranici Općine, a obavijest o prodaji nekretnine oglasit će se u dnevnom tisku „Glas Istre“.
7. Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-04/24-01/01
URBROJ: 2163-14-02/02-24-1
Cerovlje, 28. studenog 2024.

OPĆINA CEROVLJE
Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Jurada, v.r.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09, 7/13, 19/14, 4/18, 14/20, 6/21 i 21/21 – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Cerovlje, na sjednici održanoj 28. studenog 2024. godine, donijelo je

ODLUKU **o stjecanju prava vlasništva Općine Cerovlje**

Članak 1.

Odlukom o stjecanju prava vlasništva Općine Cerovlje (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuju se uvjeti i način stjecanja prava vlasništva Općine Cerovlje na nekretninama u vlasništvu Grada Pazina.

Članak 2.

Grad Pazin prenosi u vlasništvo Općine Cerovlje sljedeće nekretnine:

- k.č. br. **2409/1** livada, upisana u zk. ul 1006 k.o. Novaki Pazinski u 5/42 dijela;
- k.č. br. **3091** oranica, k.č. br. **3109** livada, k.č. br. **3123** livada, k.č. br. **3140** vinograd, k.č. br. **3198** maslinjak, k.č. br. **3304** oranica, k.č. br. **3305** livada, k.č. br. **3306** oranica, k.č. br. **3307** pašnjak, k.č. br. **3454** vinograd, k.č. br. **3455** pašnjak, k.č. br. **3491** maslinjak, k.č. br. **3509** livada, k.č. br. **3537** vinograd, k.č. br. **3621** pašnjak, k.č. br. **4855** vinograd, k.č. br. **4887** livada i k.č. br. **4889** livada, sve upisane u zk. ul. 94 k.o. Grimalda u 2/28 dijela;
- k.č. br. **72 ZGR.** kuća, upisana u zk. ul. 23 k.o. Grimalda u 1/21 dijela;
- k.č. br. **2884** livada, upisana u zk. ul. 207 k.o. Grimalda u 27/504 dijela;
- k.č. br. **1693/2** pašnjak, k.č. br. **2495/1** oranica, k.č. br. **2496** šuma, k.č. br. **2649/3** livada, k.č. br. **2831** šuma, k.č. br. **2848** oranica, k.č. br. **2851/2** livada, k.č. br. **2852/2** vinograd, k.č. br. **2868** šuma, k.č. br. **2988/1** šuma, k.č. br. **3093** pašnjak, k.č. br. **3447** šuma, k.č. br. **3582** maslinjak, k.č. br. **3586/3** maslinjak i k.č. br. **3982/1** šuma, sve upisane u zk. ul. 163 k.o. Grimalda u 1/7 dijela;
- k.č. br. **69/1** pašnjak, k.č. br. **403/1** oranica, k.č. br. **404** vinograd, k.č. br. **405/1** pašnjak, k.č. br. **405/3** pašnjak, k.č. br. **406/2** maslinjak i k.č. br. **1900/1** pašnjak, sve upisane u zk. ul. 29 k.o. Grimalda u 1/28 dijela;
- k.č. br. **4295** šuma, k.č. br. **4403** oranica, k.č. br. **4472** livada, k.č. br. **4503** livada, k.č. br. **4899** livada, k.č. br. **5019** šuma, k.č. br. **5020** livada i k.č. br. **5021** vinograd, sve upisane u zk. ul. 111 k.o. Grimalda u 5/84 dijela;
- k.č. br. **2473** pašnjak, upisana u zk. ul. 449 k.o. Grimalda u 16/224 dijela;
- k.č. br. **26 ZGR.** štala, k.č. br. **99 ZGR.** dvorište, k.č. br. **111** vinograd, k.č. br. **156** livada, k.č. br. **848** livada, k.č. br. **862** vrt, k.č. br. **863** maslinjak, k.č. br. **969** oranica, k.č. br. **970** pašnjak, k.č. br. **1225/1** vinograd, k.č. br. **1258** vrt, k.č. br. **1600** oranica, k.č. br. **1668** Podmeja voćnjak, k.č. br. **1900/2** pašnjak, k.č. br. **2508** šuma, k.č. br. **2569** šuma, k.č. br. **2666** livada, k.č. br. **2695** livada, k.č. br. **2826** livada, k.č. br. **2867**

šuma, k.č. br. **2961** vinograd, k.č. br. **2963** vinograd, k.č. br. **2971** vinograd, k.č. br. **3048/2** pašnjak, k.č. br. **3049** oranica, k.č. br. **3608** pašnjak, k.č. br. **3615** šuma, k.č. br. **3713/1** pašnjak, k.č. br. **3727** vinograd, k.č. br. **3728** šuma, k.č. br. **3773** vinograd, k.č. br. **3788** šuma, k.č. br. **4139** livada, k.č. br. **4155** oranica, k.č. br. **4422** vrt, k.č. br. **4450** pašnjak, k.č. br. **4474** vinograd, k.č. br. **4488** pašnjak, k.č. br. **4524/1** vrt, k.č. br. **4599** maslinjak, k.č. br. **4660** vinograd, k.č. br. **4734** pašnjak, k.č. br. **4865** livada, k.č. br. **4878** livada, k.č. br. **4890** oranica, k.č. br. **5043** šuma i k.č. br. **5044** pašnjak, sve upisane u zk. ul. 87 k.o. Grimalda u 1/14 dijela.

Članak 3.

Prijenos nekretnina navedenih u članku 2. ove Odluke obavlja se bez naknade.

Članak 4.

Međusobna prava i obveze između Općine Cerovlje i Grada Pazina, u vezi sa prijenosom prava vlasništva na Općinu Cerovlje, urediti će se posebnim sporazumom.

Članak 5.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Cerovlje na poduzimanje odgovarajućih radnji potrebnih za provedbu ove Odluke, uključujući i sklapanje odgovarajućeg pravnog posla s Gradom Pazinom.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Pazina i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u šumi“.

KLASA: 940-01/19-01/05

URBROJ: 2163-14-02/02-24-22

Cerovlje, 28. studenog 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Jurada, v.r.

Na temelju članka 10. stavka 1. i članka 12. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), članka 4. stavka 1. Pravilnika o agrotehničkim mjerama („Narodne Novine“ broj 22/19), članka 8 stavka 2. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ br. 92/10 i 114/22), članaka 10. i 41. Zakona o šumama („Narodne novine“ br. 68/18, 115/18, 98/19, 32/ 20, 145/20, 101/23 i 36/24), i članka 17. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09, 7/13, 19/14, 4/18, 14/20, 6/21 i 21/21 – pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Cerovlje je na 22. sjednici održanoj 28. studenog 2024. godine donijelo

ODLUKU

o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu na području Općine Cerovlje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se potrebne agrotehničke mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju, mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, a sve u svrhu održavanja i zaštite poljoprivrednog zemljišta na području Općine Cerovlje kao mjere zaštite od požara poljoprivrednog i šumskog zemljišta na području Općine Cerovlje (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 2.

Poljoprivrednim zemljištem u smislu ove Odluke smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji. Poljoprivredno zemljište mora se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju. Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

Poljoprivrednim rudinama u smislu ove Odluke smatraju se susjedne katastarske čestice na određenom lokalitetu koje čine zaokruženu prirodnu cjelinu.

Šumom se smatra zemljište koje je suvislo obraslo šumskim drvećem i/ili njegovim grmolikim oblicima, grmljem i prizemnim rašćem na površini od 0,1 ha i većoj, gdje se trajno proizvode šumski proizvodi i ostvaruju općekorisne funkcije, a između biocenoze i staništa vladaju uravnoteženi odnosi.

Šumom se smatraju i: šume u zaštićenim područjima prema posebnom propisu;; šumski sjemenski objekti tipa sjemenski izvor (ako je sastavni dio šumskog kompleksa) i sjemenska sastojina; spomenici parkovne arhitekture nastali iz prirodnih šuma; zaštitni pojasevi drveća površine od 0,1 ha i veće i širine od 20 m i veće; šumske prosjeke širine do 5 m; šumske prometnice i svijetle pruge uz prometnicu širine do 5 m; trase vodovoda, odvodnje otpadnih voda (kanalizacije), naftovoda, plinovoda te električnih i ostalih vodova širine do 5 m unutar šumskih kompleksa.

Šumom se ne smatraju: odvojene skupine šumskoga drveća na površini do 0,1 ha; šumski rasadnici; šumski sjemenski objekti tipa sjemenska plantaža, roditeljska stabla, klon i klonska smjesa te sjemenski izvor ako stablo ili grupa stabala nisu sastavni dio šumskog

kompleksa; zaštitni pojasevi šumskog drveća površine manje od 0,1 ha ili širine manje od 20 m; drvoredi, parkovi u naseljenim mjestima, botanički vrtovi i arboretumi; šumske prosjeke šire od 5 m, šumske prometnice i svijetle pruge uz prometnice šire od 5 m; površine pod objektima namijenjenima prvenstveno gospodarenju i zaštiti šuma; šumska stovarišta unutar šumskih kompleksa; trase vodovoda, odvodnje otpadnih voda (kanalizacije), naftovoda, plinovoda, električnih i ostalih vodova unutar šumskih kompleksa širine veće od 5 m i kulture kratkih ophodnji na poljoprivrednom zemljištu.

Šumskim zemljištem smatraju se: zemljište na kojem se uzgaja šuma, šumski rasadnici, šumski sjemenski objekti tipa sjemenska plantaža, roditeljska stabla, klon i klonska smjesa; šumske prosjeke šire od 5 m, šumske prometnice i svijetle pruge uz prometnice šire od 5 m; površine pod objektima namijenjenima prvenstveno gospodarenju i zaštiti šuma; šumska stovarišta unutar šumskih kompleksa; neobraslo zemljište koje je zbog svojih prirodnih obilježja i uvjeta gospodarenja predviđeno kao najpovoljnije za uzgajanje šuma te trajnu proizvodnju drvne tvari i/ili općekorisnih funkcija uz unapređenje bioraznolikosti šuma; trstici, bare i močvare unutar šumskih kompleksa; trase vodovoda, odvodnje otpadnih voda (kanalizacije), naftovoda, plinovoda, električnih i ostalih vodova širine veće od 5 m unutar šumskih kompleksa te eksploatacijska polja unutar šumskogospodarskog područja.

Šumom i šumskim zemljištem, su smislu Zakona o šumama, ne smatraju se bivše vojne nekretnine površine do 1 ha, u obuhvatu građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, koje više ne služe za vojne potrebe.

Katastarske čestice zemljišta unutar granice građevinskog područja površine veće od 500 m² i katastarske čestice izvan granice građevinskog područja planirane dokumentima prostornog uređenja za izgradnju, koje su u evidencijama Državne geodetske uprave evidentirane kao poljoprivredno zemljište, a koje nisu privedene namjeni, moraju se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju i u tu se svrhu koristiti do izvršnosti akta kojim se odobrava građenje, odnosno do primitka potvrde glavnog projekta.

II. AGROTEHNIČKE MJERE

Članak 3.

Agrotehničke mjere predstavljaju skup mehaničkih, fizikalnih, kemijskih i bioloških zahvata u i na poljoprivrednom zemljištu s ciljem povećanja ili održavanja trenutne plodnosti zemljišta te osiguravanja odgovarajućeg gospodarenja sadržajem organskog ugljika s ciljem sprječavanja ili smanjenja degradacije tla i zemljišta kako bi se osigurala sigurnost hrane, prilagodba i ublažavanje klimatskih promjena, poboljšala kvaliteta tla, smanjila erozija, povećao kapacitet zadržavanja vode i povećala otpornost na sušu, dok bonitetna vrijednost zemljišta treba primjenom agrotehničkih mjera ostati ista ili bi se primijenjenim mjerama trebala povećati.

Agrotehničkim mjerama, u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta od erozije vodom i vjetrom, podrazumijeva se zabrana skidanja humusnog, odnosno oraničnog sloja površine poljoprivrednog zemljišta, održavanje rudina, podizanje vjetrozaštitnih pojaseva, zatravnjivanje i sadnja višegodišnjeg bilja.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati dugogodišnje nasade i višegodišnje kulture podignute radi zaštite od erozije na tom zemljištu.

Pod agrotehničkim mjerama smatraju se:

- minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta povoljnim za uzgoj biljaka,
- sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem,
- suzbijanje organizama štetnih za bilje,
- gospodarenje biljnim ostacima,
- održavanje organske tvari i humusa u tlu,
- održavanje povoljne strukture tla,
- zaštita od erozije,
- održavanje plodnosti tla.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su poljoprivredno zemljište obrađivati primjenjujući potrebne agrotehničke mjere, ne umanjujući njegovu vrijednost.

Minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta povoljnim za uzgoj biljaka

Članak 4.

Minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta podrazumijeva provođenje najnužnijih mjera u okviru prikladne tehnologije, a posebno:

- redovito obrađivanje i održavanje poljoprivrednog zemljišta u skladu s određenom biljnom vrstom i načinom uzgoja, odnosno katastarskom kulturom poljoprivrednog zemljišta,
- održavanje ili poboljšanje plodnosti tla,
- održivo gospodarenje trajnim pašnjacima i livadama,
- održavanje površina pod trajnim nasadima u dobrom proizvodnom stanju.

Sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem

Članak 5.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su primjenjivati odgovarajuće agrotehničke mjere obrade tla i njege usjeva i nasada u cilju sprječavanja zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim korovom poljoprivrednog zemljišta.

Kod sprječavanja zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem i njege usjeva potrebno je dati prednost nekemijskim mjerama zaštite bilja kao što su mehaničke, fizikalne, biotehničke i biološke mjere zaštite, a kod korištenja kemijskih mjera zaštite potrebno je dati prednost herbicidima s povoljnijim ekotoksikološkim svojstvima.

Radi otklanjanja štetnih utjecaja na život i zdravlje ljudi vlasnici, odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su pravovremeno i kontinuirano uništavati korov ambroziju. Korov ambroziju potrebno je primarno uništavati čupanjem i košnjom prije cvatnje, do kraja mjeseca lipnja.

Suzbijanje organizama štetnih za bilje

Članak 6.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta moraju suzbijati organizme štetne za bilje, a kod suzbijanja obvezni su primjenjivati temeljna načela integrirane zaštite bilja sukladno posebnim propisima koji uređuju održivu uporabu pesticida. Nakon provedenog postupka vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su ambalažu od korištenja sredstava za zaštitu bilja zbrinuti sukladno uputama proizvođača koje su priložene uz ta sredstva te u skladu s posebnim zakonima, odlukama i propisima.

Gospodarenje biljnim ostacima

Članak 7.

U trogodišnjem plodoredu dozvoljeno je samo u jednoj vegetacijskoj godini uklanjanje biljnih ostataka s poljoprivrednih površina osim u slučajevima njihovog daljnjeg korištenja u poljoprivredi u smislu hrane ili stelje za stoku i u slučaju njihove potencijalne opasnosti za širenje organizama štetnih za bilje.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta moraju ukloniti sa zemljišta sve biljne ostatke koji bi mogli biti uzrokom širenja organizama štetnih za bilje u određenom agrotehničkom roku u skladu s biljnom kulturom.

Članak 8.

Agrotehničke mjere gospodarenja s biljnim ostacima obuhvaćaju:

- primjenu odgovarajućih postupaka s biljnim ostacima nakon žetve na poljoprivrednom zemljištu na kojem se primjenjuje konvencionalna i reducirana obrada tla,
- primjenu odgovarajućih postupaka s biljnim ostacima na površinama na kojima se primjenjuje konzervacijska obrada tla,
- obvezu uklanjanja suhih biljnih ostataka ili njihovo usitnjavanje s ciljem malčiranja površine tla nakon provedenih agrotehničkih mjera u višegodišnjim nasadima,
- obvezu odstranjivanja biljnih ostataka nakon sječe i čišćenja šuma, putova i međa na šumskom zemljištu, koje graniči s poljoprivrednim zemljištem te se ovaj materijal mora zbrinuti/koristiti na ekološki i ekonomski održiv način kao što je izrada komposta, malčiranje površine, alternativno gorivo i slično.

Žetveni ostaci ne smiju se spaljivati, a njihovo je spaljivanje dopušteno samo u cilju sprečavanja širenja ili suzbijanja organizama štetnih za bilje uz provođenje mjera zaštite od požara sukladno posebnim propisima.

Održavanje organske tvari i humusa u tlu

Članak 9.

Organska tvar u tlu održava se provođenjem minimalno trogodišnjeg plodoreda prema pravilima struke ili uzgojem usjeva za zelenu gnojdbu ili dodavanjem poboljšivača tla. Trogodišnji plodored podrazumijeva izmjenu u vremenu i prostoru: strne žitarice – okopavine – leguminoze ili industrijsko bilje ili trave ili djeteline ili njihove smjese.

Redoslijed usjeva u plodoredu mora biti takav da se održava i poboljšava plodnost tla, povoljna struktura tla, optimalna razina hranjiva u tlu.

Trave, djeteline, djetelinsko-travne smjese sastavni su dio plodoreda i mogu na istoj površini ostati duže od tri godine.

Podusjevi, među usjevi i ugar smatraju se sastavnim dijelom plodoreda.

Članak 10.

Kod planiranja održavanja razine organske tvari u tlu potrebno je unositi žetvene ostatke u tlu primjenom konvencionalne, reducirane ili konzervacijske obrade tla i uravnoteženo gnojiti tlo organskim gnojem ili uzgojem usjeva za zelenu gnojdbu.

Održavanje povoljne strukture tla

Članak 11.

Korištenje mehanizacije mora biti primjereno stanju poljoprivrednog zemljišta i njegovim svojstvima. U uvjetima kada je tlo zasićeno vodom, poplavljeno ili prekriveno snijegom zabranjeno je korištenje poljoprivredne mehanizacije na poljoprivrednom zemljištu, osim prilikom žetve ili berbe usjeva.

Zaštita od erozije

Članak 12.

Na nagnutim terenima (>15%) obveza je provoditi pravilnu izmjenu usjeva.

Međuredni prostori na nagnutim terenima (>15%) pri uzgoju trajnih nasada moraju biti zatravljeni, a redovi postavljeni okomito na nagib terena.

Na nagibima većim od 25% zabranjena je sjetva jarih okopavinskih usjeva rijetkog sklopa. Na prostorima gdje dominiraju teksturno lakša tla pored konzervacijske obrade u cilju ublažavanja pojave i posljedica erozije vjetrom moraju se podići vjetrozaštitni pojasi.

Održavanje plodnosti tla

Članak 13.

Plodnost tla se mora održavati primjenom agrotehničkih mjera, uključujući gnojidbu, gdje je primjenjivo, kojom se povećava ili održava povoljan sadržaj makro i mikrohraniva u tlu, te optimalne fizikalne i mikrobiološke značajke tla.

III. MJERE ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA

Članak 14.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su primjenjivati sljedeće mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina:

- održavanje živica i međa,
- održavanje poljskih putova,
- uređivanje i održavanje kanala oborinske odvodnje,
- sprječavanje zasjenjivanja susjednih čestica,
- sadnja i održavanje vjetrobranskih pojasa.

Održavanje živica i međa

Članak 15.

Vlasnici, odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta koji zasade živicu, dužni su je redovito održavati i podrezivati na način da se spriječi zakorovljenost živice, širenje na susjedno zemljište i putove i zasjenjivanje parcela te iste formirati na način da ne ometaju promet, vidljivost i preglednost poljskih putova.

Živice uz poljske putove, odnosno međe mogu se zasaditi najmanje 1,00 m od ruba poljskog puta, odnosno međe i ne mogu biti šire od 0,5 m te se u svrhu sprečavanja zasjenjivanja

susjednih parcela moraju obrezivati, tako da njihova visina ne prelazi 1,5 m osim ukoliko time ometa promet, vidljivost i preglednost poljskih puteva tada visina ne smije prelaziti 1,00 m. Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su uređivati međe tako da budu vidljivo označene, očišćene od korova i višegodišnjeg raslinja te da ne ometaju provedbu agrotehničkih mjera zahvata.

Živica ne može služiti kao međa između poljoprivrednih površina.

Zabranjeno je izoravanje i oštećivanje međa.

Za ograđivanje parcela na međama, zabranjuje se korištenje bodljikave žice i armaturnih mreža.

Održavanje poljskih putova

Članak 16.

U svrhu iskorištavanja poljoprivrednog zemljišta koriste se poljski putovi.

Poljskim putom u smislu ove Odluke smatra se svaki nerazvrstani put koji se koristi za promet ili prilaz poljoprivrednom zemljištu, a kojim se koristi veći broj korisnika.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su zajednički brinuti o održavanju poljskih putova koje koriste.

Pod održavanjem poljskih putova smatra se naročito:

- redovito održavanje i uređivanje poljskih putova tako da ne ometaju provođenje agrotehničkih mjera i prolazak vatrogasnih vozila,
- nasipavanje oštećenih dionica i udarnih rupa odgovarajućim materijalom,
- čišćenje i održavanje odvodnih kanala i propusta,
- održavanje živica i drugog raslinja uz putove,
- sječa pojedinih stabala ili grana koje otežavaju korištenje puta,
- sprječavanje oštećivanja putova njihovim nepravilnim korištenjem (preopterećenje, neovlašteni građevinski zahvati, nasipavanje otpadnim materijalom i slično),
- sprječavanje uzurpacije putova i zemljišta u njihovom zaštitnom pojasu,

Poljske puteve u privatnom vlasništvu održavaju i uređuju privatni vlasnici.

Članak 17.

Zabranjuju se sve radnje koje mogu dovesti do uništavanja poljskih putova, a naročito:

- preoravanje poljskih puteva,
- sužavanje poljskih putova,
- nanošenje zemlje ili raslinja na poljske putove prilikom obrađivanja zemljišta,
- uništavanje zelenog pojasa uz poljske putove,
- skretanje oborinskih i drugih voda na poljske putove.
- promet sportskih motora preko poljskih puteva

Uređivanje i održavanje kanala oborinske odvodnje

Članak 18.

Vlasnici, odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta kroz koje prolaze prirodni ili umjetni kanali oborinskih voda, odnosno vlasnici ili posjednici tih kanala dužni su ih čistiti tako da se spriječi odronjavanje zemlje, zarastanje korovom i raslinjem, odnosno omogućiti prirodni tok oborinskih voda.

Zabranjuje se svako zatrpavanje kanala iz stavka 1. ovog članka, osim kada se to radi temeljem projektne dokumentacije i valjane dozvole nadležnih tijela koju je ishodio vlasnik poljoprivrednog zemljišta.

Zabranjeno je bilo kakvo odlaganje smeća, zemlje i drugih otpadaka u kanalima ili na njihovim bankinama.

Sprečavanje zasjenjivanja susjednih čestica

Članak 19.

Radi sprječavanja zasjenjivanja susjednih parcela na kojima se vrši poljoprivredna proizvodnja, zabranjuje se sadnja visokog raslinja neposredno uz međe. U protivnom oštećeni vlasnici poljoprivrednih parcela mogu poduzimati radnje za nadoknadu štete sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta ne smiju sadnjom voćaka ili drugih visokorastućih kultura zasjenjivati susjedne parcele te tako onemogućavati ili umanjivati poljoprivrednu proizvodnju na tim parcelama.

Pojedinačna stabla, odnosno trajni nasadi sade se ovisno o njihovom habitusu, na dovoljnoj udaljenosti od susjednih parcela da ne zasjene susjedno zemljište.

Sadnja i održavanje vjetrobranskih pojasa

Članak 20.

Radi uređivanja i održavanja poljoprivrednih rudina, a na područjima na kojima je zbog izloženosti vjetru većeg intenziteta ili duljeg trajanja otežana ili smanjena poljoprivredna proizvodnja, vlasnik je dužan određeni pojas zemljišta zasaditi stablašicama.

Stablašice koje čine vjetrobranski pojas vlasnici su dužni redovito održavati i obnavljati.

IV. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 21.

Radi sprječavanja požara na poljoprivrednom zemljištu vlasnici odnosno zemljoposjednici dužni su:

- održavati, uređivati i čistiti međe, živice, kanale te poljske i šumske putove
- uklanjati suhe biljne ostatke nakon provedenih agrotehničkih mjera i nakon žetve, berbe i sl., najkasnije do 1. lipnja tekuće godine
- uz međe preorati i očistiti zemljište zatravljeno suhim biljem i biljnim otpadom
- spaljivanje i uništavanje biljnih otpadaka i korova na poljoprivrednom i šumskom zemljištu vršiti samo uz poduzimanje odgovarajućih propisanih preventivnih mjera opreza sukladno Zakonu o zaštiti od požara, u razdoblju od 01. studenog do 31. svibnja od 7,00 do 18,00 sati.

Članak 22.

Prilikom spaljivanja i uništavanja korova i biljnog otpada vlasnici odnosno posjednici dužni su:

- dobiti odobrenje o mjestu i vremenu spaljivanja

- spaljivanje obaviti u dijelu zemljišta koje je udaljeno najmanje 200 m od šumskog zemljišta i površina pod poljoprivrednim kulturama ako su iste u fazi zriobe
- spaljivanje obaviti u dijelu zemljišta koje je udaljeno najmanje 100 m od stogova slame i sijena, te gospodarskih i drugih objekata u kojima je uskladišteno sijeno, slama i drugi zapaljivi materijal
- tlo na kojem se loži vatra radi spaljivanja korova i biljnog otpada mora se očistiti od trave i drugog gorivog materijala
- spaljivanju moraju biti nazočne osobe koje su zapalile vatru i to od zapaljenja vatre do njezinog potpunog sagorijevanja i uz sebe moraju imati osnovna sredstva i opremu za početno gašenje požara (lopata, kanta napunjena vodom i sl.)
- osobe koje su izvršile spaljivanje korova i loženje vatre na otvorenom prostoru dužne su mjesto spaljivanja pregledati i ostatke u potpunosti ugasiti.

Članak 23.

Zabranjeno je spaljivanje poljoprivrednog otpada i korova na poljoprivrednim površinama i ostalom otvorenom prostoru i to:

- za vrijeme jakog vjetrova i noću, od 19:00 do 05:00 sati
- za vrijeme sezone žetve i zriobe na poljoprivrednim kulturama.

Članak 24.

Spaljivanje poljoprivrednog i drugog otpada uz šumski pojas i površine pod poljoprivrednim kulturama na udaljenosti najmanje 200 metara od šumskih površina i površina pod poljoprivrednim kulturama, mora se prijaviti nadležnoj vatrogasnoj postrojbi.

Spaljivanja poljoprivrednog i drugog otpada na površinama većim od 1 ha obavezno se prijavljuju nadležnoj vatrogasnoj postrojbi koja će osigurati dežurstvo odgovarajućeg broja vatrogasaca s opremom za gašenje požara.

V. NADZOR

Članak 25.

Općina Cerovlje dužna je provoditi nadzor nad provedbom mjera iz ove Odluke.

Nadzor nad provedbom mjera iz ove Odluke provodi ovlašteni službenik Općine kojem je u opisu posla obavljanje nadzora provođenja odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu na području Općine Cerovlje (u daljnjem tekstu: službenik) i nadležne inspekcije ovlaštene posebnim propisima, sukladno zakonskim i podzakonskim propisima te općim aktima Općine. Zajednička služba komunalno-prometno-poljoprivrednog redarstva Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Lanišće i Lupoglav podrazumijeva provođenje odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Cerovlje, kao i obavljanje svih ostalih poslova koji su u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske stavljeni u nadležnost komunalnih, prometnih i poljoprivrednih redara kao i drugih vrsta poslova za koje je uobičajeno da ih obavljaju komunalni, prometni i poljoprivredni redari.

Članak 26.

U obavljanju nadzora nad provedbom ove Odluke službenik je ovlašten rješenjem narediti vlasniku ili posjedniku poljoprivrednog zemljišta radnje u svrhu provođenja mjera propisanih ovom Odlukom.

Protiv rješenja službenika može se u roku 15 dana od dana dostave rješenja izjaviti žalba drugostupanjskom tijelu.

O utvrđenom stanju i poduzetim mjerama službenik izvještava nadležnu poljoprivrednu inspekciju.

Ukoliko vlasnik odnosno posjednik poljoprivrednog zemljišta ne poduzme rješenjem naređene mjere, izvršenje rješenja provest će se putem treće osobe na odgovornost i teret vlasnika odnosno korisnika poljoprivrednog zemljišta.

Članak 27.

Službenik može naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, bez prekršajnog naloga, uz izdavanje potvrde, sukladno zakonu i ovoj Odluci.

Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od osam dana od dana uručenja, odnosno dostave prekršajnog naloga.

Članak 28.

Vlasnici ili posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su službeniku u provedbi njegovih ovlasti omogućiti nesmetano obavljanje nadzora i pristup do poljoprivrednog zemljišta.

Ako službenik u svome radu naiđe na otpor može zatražiti pomoć nadležne policijske uprave.

VI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 29.

Novčanom kaznom u iznosu od 660,00 EUR kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja ne postupa sukladno odredbama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu na području Općine Cerovlje.

Novčanom kaznom u iznosu od 330,00 EUR kaznit će se fizička osoba - obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja ne postupa sukladno odredbama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu na području Općine Cerovlje.

Novčanom kaznom u iznosu od 130,00 EUR kaznit će se za prekršaj fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja ne postupa sukladno odredbama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom i šumskom zemljištu na području Općine Cerovlje.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30.

Općina Cerovlje podnosi nadležnom ministarstvu za poslove poljoprivrede i Hrvatskoj agenciji za poljoprivredu i hranu – Centru za tlo sa sjedištem u Osijeku godišnje izvješće o primjeni propisanih mjera iz članka 1. Ove Odluke do 31. ožujka svake tekuće godine za prethodnu godinu.

Članak 31.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom, šumskom i drugom zemljištu („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/03).

Članak 32.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 320-02/24-01/01

URBROJ: 2163-14-02/02-24-2

Cerovlje, 28. studenog 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Jurada, v.r.

Na temelju članka 13. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10. i 114/22.) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09, 7/13, 19/14, 4/18, 14/20, 6/21 i 21/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj dana 28. studenog 2024. godine donosi

O D L U K U
o donošenju Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije
Općine Cerovlje

Članak 1.

Donosi se Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Općine Cerovlje izrađena od tvrtke PRO – PLAN d.o.o., Zagrebačka ulica 183, 42000 Varaždin.

Članak 2.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, dana 7. listopada 2024. godine, dalo je Mišljenje KLASA: 245-02/24-11/55 URBROJ: 511-01-378-24-6 da je Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za Općinu Cerovlje od travnja 2024. godine izrađena u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara i propisima donesenim na temelju zakona.

Članak 3.

Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Općine Cerovlje sastavni je dio ove Odluke ali nije predmet objave u „Službenim novinama Grada Pazina“.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 245-01/22-01/07
URBROJ: 2163-14-02/02-24-38
Cerovlje, 28. studenog 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Jurada, v.r.

Na temelju članka 13. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10. i 114/22.) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09, 7/13, 19/14, 4/18, 14/20, 6/21 i 21/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj dana 28. studenog 2024. godine, donosi

O D L U K U
o donošenju Plana zaštite od požara Općine Cerovlje

Članak 1.

Donosi se Plan zaštite od požara Općine Cerovlje temeljen na Procjeni ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Općine Cerovlje, izrađen od tvrtke PRO – PLAN d.o.o., Zagrebačka ulica 183, 42000 Varaždin.

Članak 2.

Plan zaštite od požara Općine Cerovlje sastavni je dio ove Odluke ali nije predmet objave u „Službenim novinama Grada Pazina“.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 245-01/22-01/07
URBROJ: 2163-14-02/02-24-39
Cerovlje, 28. studenog 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Jurada, v.r.

Na temelju članka 12. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 11/09, 7/13, 19/14, 4/18, 14/20, 6/21 i 21/21 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj dana 28. studenog 2024. godine usvojilo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Sporazuma o izmjenama Sporazuma o osnivanju
Javne vatrogasne postrojbe Pazin

Članak. 1

Prihvaća se Sporazum o izmjenama Sporazuma o osnivanju Javne vatrogasne postrojbe Pazin u tekstu koji je sastavni dio Zaključka.

Članak. 2

Ovlašćuje se Načelnik Općine Cerovlje za potpisivanje Sporazuma iz članka 1. Zaključka.

Članak. 3

Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 250-01/24-01/08
URBROJ: 2163-14-02/02-24-2

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Jurada, v.r.